



**PURO
HOPELCHÉN**
H. Ayuntamiento Hopelchén 2024-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

"2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA"



Hopelchén, Campeche, a 03 de Octubre de 2025

Oficio: HAH/DOP/560/2025

Asunto: Trámite de Pago.

LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZÁLEZ.
DIRECTOR DE PLANEACIÓN.
DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN CAMPECHE
P R E S E N T E

A través del presente, me permito dirigir a usted para solicitarle el **PAGO DE LA ESTIMACIÓN 2 (FINIQUITO)** de la Obra: **CONSTRUCCIÓN DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHÉN** en la localidad de **SANTA RITA BECANCHEN** en el municipio de Hopelchén, Campeche, con número de Contrato: **HAH-DOP-FAISMUN-14/2025** a favor de la empresa **"ZAVEP S.A. DE C.V."** se solicita el pago de \$ **1,908,491.19** (Son: **(UN MILLÓN NOVECIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.)** con Recursos del Ramo 33 (FAISMUN 2025).

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura Electrónica No. A-234
- Fianza de vicios ocultos No. **25A44781** DORAMA INSTITUCION DE GARANTIA
- Caratula de Estimación
- Estado de Cuenta
- Estimación de Obra
- Generadores de Obra
- Reporte Fotográfico
- Croquis
- Bitácora de Obra
- Catálogo Definitivo
- Oficio de Termino de la Obra por parte del Contratista
- Notificación para Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Recepción del Comité de Obra
- Acta de Entrega Recepción al Municipio
- Acta de Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Física de la Obra

**H AYUNTAMIENTO DE
HOPELCHÉN
CAMPECHE**
2024 . 03 OCT 2025 2027
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
EN REVISIÓN
01:53 pat
3

RESEARCH
FOR

RESEARCH
FOR

RESEARCH
FOR

RESEARCH
FOR

RESEARCH
FOR

RESEARCH
FOR





**PURO
HOPELCHÉN**
H. Ayuntamiento Hopelchén 2024-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

“2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA”



- Acta de Extinción de Derechos de la obra
- Plano definitivo

Sin otro particular por el momento, le envío un cordial saludo, agradeciendo su atención al presente.

ATENTAMENTE



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN
2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN


ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN

C.C.p. Archivo



CALLE 20 ENTRE 19 COL. CENTRO
OFICINA: 996 822 00 18

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

ENTIDAD

CAMPECHE

ESTIMACION

02(FINIQUITO)

01/09/2025

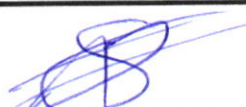
NOMBRE DEL CONTRATISTA	DOMICILIO	CALLE 1H No. 68A INTERIOR3, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL MONTE CRISTO	
ZAVEP S.A. DE C.V.			
CIUDAD	ESTADO	TELEFONO	
MERIDA	MERIDA YUCATAN	0	
R.F.C.	R.P.P.	C.M.I.C.	I.M.S.S.
ZAV2102173T2			

NOMBRE DE LA OBRA : CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .	PERIODO DEL CONTRATO: INICIO : 03-jul-25 TERMINO : 31-ago-25
UBICACIÓN:SANTA RITA BECA MUNICIPIO:HOPELCHEN ESTADO: CAMPECHE	PERIODO REPROGRAMADO: INICIO : - TERMINO : -
DESCRIPCION DEL CONTRATO: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .	

CONTRATO No.	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE DEL CONTRATO C/ IVA	ANTICIPO S /IVA	PERIODO DE ESTIMACION:
HAH-DOP-FAISMUN-14/2025	03-jul-25	\$ 3,189,739.43	\$ -	DEL : 30-jul-25 AL : 31-ago-25

BUENO POR \$ (1,908,491.19)	
RECIBI DE : H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN	
LA CANTIDAD DE : -\$ 1,908,491.19 (UN MILLÓN NOVECIENTOS OCHO MIL CUATROSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 19/100 M.N.)	

DEDUCCIONES		CALCULO DE LA ESTIMACION	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 30 % S/IVA	\$ -	IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA	\$ 1,645,251.03
IVA .16%	\$ -	MENOS DEDUCCIONES	\$ -
0.5 % AL MILLAR INSPECCION DE OBRA		SUBTOTAL	-\$ 1,645,251.03
1.0 % OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL		MAS EL 16% I.V.A.	-\$ 263,240.16
TOTAL DE DEDUCCIONES	\$ -	NETO A PAGAR	-\$ 1,908,491.19

 ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO CONTRATISTA	 ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA SUPERVISOR DE OBRA	 ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
---	--	--

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

LOCALIDAD: SANTA RITA BECANCHEN

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .

UBICACION: SANTA RITA BECANCHEN
MUNICIPIO: HOPELCHEN

ESTADO: CAMPECHE

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025

IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 3,189,739.43

IMPORTE ANTICIPO S/IVA: \$ -

CONVENIO:

PERIODO CONTRATO:

INICIO: 03-jul-25

TERMINO: 31-ago-25

PERIODO REPROGRAMADO:

INICIO: -

TERMINO: -

PERIODO ESTIMACION:

INICIO: 30-jul-25

TERMINO: 31-ago-25

ESTIMACION: 02(FINIQUITO)

ESTADO DE CUENTA

ESTM. No.	PERIODO	IMPORTE DE ESTIMACION	I.V.A. 16%	TOTAL	AMORTIZACIÓN ANTICIPO S/IVA	DEDUCCIONES			TOTAL DE DE DEDUCCIONES C/IVA	NETO A PAGAR
						IVA 16%	5 AL MILLAR INSP.OBRAS	1 % OBRAS BENEF. SOCIAL		
1 (UNO) 02(FINIQUITO)	03/07/2025 A 29/07/2025	\$ 1,104,450.39	\$ 176,712.06	\$ 1,281,162.45					\$ -	\$ 1,281,162.45
	30/07/2025 A 31/08/2025	\$ 1,645,251.03	\$ 263,240.16	\$ 1,908,491.19						\$ 1,908,491.19
TOTAL		\$ 2,749,701.42	\$ 439,952.22	\$ 3,189,653.64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,189,653.64
SALDO DEL CONTRATO C / I.V.A.		\$	85.79	SALDO DEL ANTICIPO C/I.V.A.		\$			\$	

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA

ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

R.F.C. ZAV2102173T2

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN MUNICIPIO DE HOPELCHEN .

IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 3,189,739.43 IMPORTE ANTICIPO S/IVA:

CONVENIO:

INICIO CONTRATO:

INICIO: 13-jul-25

PERIODO REPROGRAMADO:

INICIO: -

TERMINO: -

UBICACION: SANTA RITA BECANCHEN

MUNICIPIO: HOPELCHEN

ESTADO: CAMPECHE

\$ - FECHA DE CONTRATO: 03-jul-25

PERIODO ESTIMACION:

INICIO: 30-jul-25 ESTIMACION: 02(FINIQUITO)

TERMINO: 31-ago-25

NUMEROS GENERADORES

CONTRATISTA
ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA

SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA

SUPERVISOR DE OBRA

ZAVEP S.A. DE C.V.

R.F.C. ZAV2102173T2

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO ASFALTICO EN LA LOCALIDAD DE SANTA RITA BECANCHEN
MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025

CONVENIO:

PERIODO CONTRATO:

INICIO: 03-jul-25

TERMINO: 31-ago-25

CATALOGO DEFINITIVO

CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	IMPORTE ESTIMACION
PRELIMINARES					
SLET1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE METALICA TUBULAR DE DIMENSION 3X2 M CON PERFIL DE 1 1/2"X 1-1/2" PARA COLOCAR LETRERO ROTULADO SOBRE LAMINA SECCION 2.00X1.22 INCL. INST. EN OBRA.	PZA	\$ 3,806.58	1.00	\$ 3,806.58
5R001	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICOS, ESTABLECIDO, REFERENCIAS Y BANCO DE NIVEL, INCLUYE: NIVELACION, REPORTES DE CAMPO Y HABILITADO DE ESTACAS, LOS EQUIPOS DE MEDICION INCLUYE BALIZAS, CINTAS, CORDEL Y ESTADAL.	M2	\$ 14.17	2,906.00	\$ 41,178.02
5R002B	ESCARIFICADO DEL TERRENO CON MAQUINARIA EN CARPETA EXISTENTE Y CAPA SUBRASANTE DE 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE: CAMELLONADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL ESCARIFICADO, CARGA Y TODO LO NECESARIO PARA SU RETIRO Y LIMPIEZA DEL AREA ESCARIFICADA, ACARREO HASTA UNA DISTANCIA DE 3 KM.	M2	\$ 25.81	2,753.00	\$ 71,054.93
TOTAL DE PRELIMINARES					\$ 116,039.53
TERRACERIAS					
SRECOI	RECOMPACTACION DE LA SUPERFICIE DESCUBIERTA AL ESCARIFICAR Y CORTAR TERRAPLEN COMPACTADO AL 95%.	M3	\$ 129.66	336.45	\$ 43,624.11
TEBAH1	SUMINISTRO Y FORMACION DE BASE HIDRAULICA A BASE DE GRAVA CEMENTADA TMA 1 1/2", EN CAPAS DE 15 CMS DE ESPESOR, COMPACTADA AL 95% DE LA PRUEBA PROCTOR, MEDIDO COMPACTO; INCLUYE, AGUA, TENDIDO, MEZCLADO, AFINE, COMPACTACION Y PRUEBAS DE LABORATORIO CORRESPONDIENTES PARA CADA 100 M3; SEGUN NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE LA S.C.T. (NORMA: C.CTR.CAR.1.04.002/00).	M3	\$ 1,275.09	269.16	\$ 343,203.22
TOTAL DE TERRACERIAS					\$ 386,827.33
OBRA CIVIL					
5CUNE	FORJADO DE CUNETA DE 0.50 MTS DE ANCHO HECHA A BASE DE CONCRETO FC= 200 KG/CM2 DE 15 CMS DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/1010, ACABADO PULIDO, INCLUYE: COLADO, VIBRADO, CURADO, FLETE DE LOS MATERIALES HASTA EL SITIO DE LA OBRA, HERRAMIENTA EQUIPO Y MANO DE OBRA.	ML	\$ 503.67	960.70	\$ 483,875.77
5GURANIC	GUARNICION DE CONCRETO FC= 200 KG/CM2 SECCION TRAPEZOIDAL DE 15X20X40 CM ACABADO PULIDO, INCLUYE: CIMBRA COMUN Y DESCIMBRA, APLICACION DE VOLTEADOR, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	\$ 498.23	946.90	\$ 471,773.99
TOTAL DE CUNETAS Y GUARNICIONES					\$ 955,649.76
PAVIMENTACION					
PAV-010	FORMACIÓN DE CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO PREMEZCLADO EN CALIENTE (SEGÚN NORMA N.CTR.CAR.1.04.006/09) DE 6 CM DE ESPESOR PROMEDIO COMPACTADO, SEGÚN NORMAS Y ESPECIFICACIONES DE LA S.C.T., INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE, RIEGO DE IMPREGNACIÓN (RL=0.50 LTS/M2) Y LIGA (RR=1.00 LTS/M2), SUMINISTRO, TENDIDO, COMPACTACIÓN Y PRUEBAS DE LABORATORIO	M2	\$ 568.45	2,257.10	\$ 1,283,048.50
TOTAL DE OBRA COMPLEMENTARIA					\$ 1,283,048.50

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA

R.F.C. ZAV2102173T2

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-14/2025

CONVENIO:

PERIODO CONTRATO:

INICIO: 03-jul-25

TERMINO: 31-ago-25

[illegible]

ING. VICTOR MIGUEL CASTRO QUIJANO
CONTRATISTA