



**PURO
HOPELCHÉN**
H. Ayuntamiento Hopelchén 2024-2027



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

"2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA"



Hopelchén, Campeche, a 06 de Octubre de 2025

Oficio: HAH/DOP/574/2025

Asunto: Tramite de Pago.

LIC. DIEGO ARMANDO YERVES GONZÁLEZ.
DIRECTOR DE PLANEACION.
DEL H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHEN CAMPECHE
P R E S E N T E

A través del presente, me permito dirigir a usted para solicitarle el **PAGO DE LA ESTIMACIÓN 2 (FINIQUITO)** de la Obra: **CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO EN LA LOCALIDAD DE ICH EK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.** en la localidad de ICH EK en el municipio de Hopelchén, Campeche, con número de Contrato: **HAH-DOP-FAISMUN-28/2025** a favor de la empresa **"CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A DE C.V."**, se solicita el pago de \$ 670,982.08 (Son: (SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 08/100 M.N.) con Recursos del Ramo 33 (FAISMUN 2025).

Se anexa la siguiente documentación:

- Factura Electrónica No. 457
- Fianza de vicios ocultos No.4374-03270-0 ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
- Caratula de Estimación
- Estado de Cuenta
- Estimación de Obra
- Generadores de Obra
- Reporte Fotográfico
- Croquis
- Bitácora de Obra
- Catálogo Definitivo
- Oficio de Termino de la Obra por parte del Contratista
- Notificación para Finiquito de Obra
- Acta de Entrega Recepción del Comité de Obra
- Acta de Entrega Recepción al Municipio
- Acta de Finiquito de Obra

**H AYUNTAMIENTO DE
HOPELCHEN
CAMPECHE**

2024 06 OCT 2025 2027

**DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
EN REVISIÓN**

08:30 aver



CALLE 20 ENTRE 19 COL. CENTRO
OFICINA: 996 822 00 18

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN
EN REVISIÓN
2024 DE OCT 2024



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

“2025, AÑO DE LA MUJER INDÍGENA”

- Acta de Entrega Física de la Obra
- Acta de Extinción de Derechos de la obra
- Plano definitivo



Sin otro particular por el momento, le envío un cordial saludo, agradeciendo su atención al presente.

ATENTAMENTE



**ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN**

C.C.p. Archivo



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CAMPECHE
H. AYUNTAMIENTO DE HOPELCHÉN
2024-2027
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
HOP. CAM.**





CONSTRUCCIONES TRIZCAR DE S.A. DE C.V.

ENTIDAD
CAMPECHE
ESTIMACION
02(FINIQUITO)
13/09/2025

NOMBRE DEL CONTRATISTA	DOMICILIO	CALLE 31 ENTRE 18 Y 20 DZIBALCHE, CALKINI. CAMPECHE
CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A DE C.V		
CIUDAD	ESTADO	TELEFONO
SAN FRANCISCO DE CAMPECHE	HOPELCHEN	0
R.F.C.	R.P.P.	C.M.I.C.
CTR160302LY1		I.M.S.S.

NOMBRE DE LA OBRA : CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO EN LA LOCALIDAD DE ICH EK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.	PERIODO DEL CONTRATO: INICIO : 15-jul-25 TERMINO : 12-sep-25
UBICACIÓN: ICH EK MUNICIPIO:HOPELCHEN ESTADO: CAMPECHE	PERIODO REPROGRAMADO: INICIO : - TERMINO : -
DESCRIPCION DEL CONTRATO: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO EN LA LOCALIDAD DE ICH EK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.	

CONTRATO No.	FECHA DEL CONTRATO	IMPORTE DEL CONTRATO C/ IVA	ANTICIPO C /IVA	PERIODO DE ESTIMACION:
HAH-DOP-FAISMUN-28/2025	14-jul-25	\$ 2,771,440.13	\$ 831,432.04	DEL : 19-ago-25 AL : 12-sep-25

RECIBI DE : H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE HOPELCHEN	BUENO POR \$	670,982.09
LA CANTIDAD DE :		
\$ 670,982.08 (SEISCIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 08/100 M.N.)		

DEDUCCIONES	CALCULO DE LA ESTIMACION
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO 30 % C/IVA \$ 287,583.30	IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA \$ 826,349.47
0.2 % AL MILLAR	MAS EL 16% I.V.A. \$ 132,215.92
0.5 % AL MILLAR INSPECCION DE OBRA	SUBTOTAL \$ 958,565.39
1.0 % OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL	MENOS DEDUCCIONES \$ 287,583.30
TOTAL DE DEDUCCIONES \$ 287,583.30	NETO A PAGAR \$ 670,982.09

 C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK CONTRATISTA	 ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA SUPERVISOR DE OBRA	 ARQ. KENNIA DE FATIMA VILLAMONTE ZAPATA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
---	--	--



CONSTRUCCIONES TRIZCAR S.A DE C.V

LOCALIDAD: ICH EK

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO EN LA LOCALIDAD DE ICH EK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

UBICACION: ICH EK

MUNICIPIO: HOPELCHEN

ESTADO: CAMPECHE

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-28/2025

IMPORTE CONTRATO C/IVA: \$ 2,771,440.13

IMPORTE ANTICIPO C/IVA: \$ 831,432.04

CONVENIO:

PERIODO CONTRATO:

INICIO: 15-jul-25

TERMINO: 12-sep-25

PERIODO REPROGRAMADO:

INICIO: -

TERMINO: -

PERIODO ESTIMACION:

INICIO: 19-ago-25

TERMINO: 12-sep-25

ESTIMACION: 02(FINIQUITO)

ESTADO DE CUENTA

ESTM. No.	PERIODO	IMPORTE DE ESTIMACION	I.V.A. 16%	TOTAL	AMORTIZACION ANTICIPO C/IVA	DEDUCCIONES			TOTAL DE DEDUCCIONES	NETO A PAGAR
						2 AL MILLAR C.M.I.C	5 AL MILLAR INSP.OBRAS	1 % OBRAS BENEF. SOCIAL		
01(UNO)	15/07/2025 A 18/08/2025	\$ 1,562,783.74	\$ 250,045.40	\$ 1,812,829.14	\$ 543,848.74					\$ 1,268,980.40
02 (FINIQUITO)	19/08/2025 A 12/09/2025	\$ 826,349.47	\$ 132,215.91	\$ 958,565.38	\$ 287,583.30				\$ -	\$ 670,982.08
TOTAL		\$ 2,389,133.21	\$ 382,261.31	\$ 2,771,394.52	\$ 831,432.04	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,939,962.48
SALDO DEL CONTRATO C / I.V.A.		\$	45.61	SALDO DEL ANTICIPO C/I.V.A.		\$	-			

C. BEATRIZ ASUNCION POOT EK
CONTRATISTA

ARQ. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA
SUPERVISOR DE OBRA

ARQ. KENNIA DE FATHMA VILLAMONTE ZAPATA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA



INICIO: 19-ago-25 ESTIMACION: 02(FINIQUITO)
TERMINO: 12-sep-25

Falta
negativa

ARO. WILFRIDO DE JESUS BALAM COBA



CONSTRUCCIONES TRIZCAR DE S.A DE C.V.

OBRA: CONSTRUCCION DE CALLES CON PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO
EN LA LOCALIDAD DE ICH EK, MUNICIPIO DE HOPELCHEN.

CONTRATO: HAH-DOP-FAISMUN-28/2025

CONVENIO:

PERIODO CONTRATO:

INICIO: 15-jul-25

TERMINO: 12-sep-25

CATALOGO DEFINITIVO

CLAVE	DESCRIPCIÓN DE CONCEPTO DE OBRA	UNIDAD	PRECIO	IMPORTE ESTIMACION	
			UNITARIO	PRESENTE	
PRELIMINARES					
SLET	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BASE METALICA TUBULAR DE DIMENSION 3X2 M CON PERFIL DE 1 1/2" X 1 1/2" PARA COLOCAR LETRERO ROTULADO SOBRE LAMINA SECCION 2.00X1.22 INCL. INST. EN OBRA.	PZA	\$ 3,679.73	1.00	\$ 3,679.73
STRAZO	LIMPIEZA TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICOS, ESTABLECIDO, REFERENCIAS Y BANCO DE NIVEL, INCLUYE: NIVELACION, REPORTES DE CAMPO Y HABILITADO DE ESTACAS, LOS EQUIPOS DE MEDICION INCLUYE BALIZAS, CINTAS, CORDEL Y ESTADAL.	M2	\$ 14.70	2,381.46	\$ 35,007.46
ESCAR	ESCARIFICADO DEL TERRENO CON MAQUINARIA EN CARPETA EXISTENTE Y CAPA SUBRASANTE DE 15 CM. DE ESPESOR, INCLUYE: CAMELLONADO DEL MATERIAL PRODUCTO DEL ESCARIFICADO, CARGA Y TODO	M2	\$ 28.29	2381.46	\$ 67,371.50
RECOM	RECOMPACTACION DE LA SUPERFICIE DESCUBIERTA AL ESCARIFICAR Y CORTAR TERRAPLE COMPACTADO AL 90 % APROXIMADO.	M3	\$ 146.75	357.22	\$ 52,422.04
		TOTAL DE PRELIMINARES			\$ 158,480.73
PAVIMENTOS					
SLASVA	LOSA DE CONCRETO F'C=280 KG/CM DE 12 CM. DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6 8/10/10 Y FIBRA DE POLIPROPENO ACABADO REYADO.	M2	\$ 894.42	2,381.10	\$ 2,129,703.46
FORJADO	FORJADO DE JUNTAS CON CORTADORA DE DISCO DE PUNTA DE DIAMANTE DE 3MM DE ANCHO, HASTA LLEGAR A 1/3 DEL ESPESOR DEL PAVIMENTO. LAS JUNTAS LLEVAN SELLADOR ELASTOMERITO DE POLIURETANO ASENTADO SOBRE RELLENO DE "COLA DE RATA" (BAKER ROD) DE 1/4" DE ESPESOR.	ML	\$ 78.64	1,190.59	\$ 93,628.00
		TOTAL DE PAVIMENTOS			\$ 2,223,331.46
OBRA COMPLEMENTARIA					
TOMAS	REPARACION DE TOMA DOMICILIARIA CON POLIDUCTO HIDRAULICO DE 1/2", 2 ABRAZADERAS CON 2 COPLER. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA MENOR Y EQUIPO.	PZA	\$ 522.93	14.00	\$ 7,321.02
		TOTAL DE OBRA COMPLEMENTARIA			\$ 7,321.02

C. BEATRIZ AGUINON POOT EK
CONTRATISTA